

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL
VISITANTES, PROVEEDORES, CONTRATISTAS Y PRESTADORES DE SERVICIOS

MUNAH SMART LIFE (en lo sucesivo “**MUNAH**” o el “Responsable”), con domicilio en Circuito Munah número 1206, Colonia San Juan de Ocotán en Zapopan, Jalisco, C.P. 45019; es responsable del tratamiento de los datos personales que recabe de visitantes, proveedores, contratistas, prestadores de servicios y demás personas que soliciten ingreso al Condominio **MUNAH SMART LIFE** (en lo sucesivo, el “Condominio”), los cuales serán tratados de conformidad con lo dispuesto en la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, su Reglamento y demás disposiciones legales aplicables en materia de protección de datos personales.

MUNAH se compromete a salvaguardar con la más estricta confidencialidad e integridad los datos personales que recibe de conformidad con los fines del presente aviso de privacidad.

DATOS PERSONALES RECABADOS

Para efectos de la administración, operación, seguridad y control de acceso del Condominio, **MUNAH** podrá recabar los siguientes datos personales:

Propietarios, condóminos, arrendatarios y residentes:

- i. Nombre completo.
- ii. Identificación oficial.
- iii. Placas del vehículo.
- iv. Persona, domicilio o unidad privativa que visita.
- v. Empresa o persona para la cual presta sus servicios, cuando resulte aplicable.
- vi. Fecha y hora de ingreso.
- vii. Fecha y hora de salida.

Cuando existan sistemas de videovigilancia instalados dentro del Condominio, podrán recabarse imágenes y videograbaciones que, en su caso, serán tratadas exclusivamente para fines de seguridad, control de acceso y protección de las personas, bienes e instalaciones del Condominio.

MUNAH manifiesta que no recaba ni trata datos personales sensibles en términos del artículo 2, fracción VI, de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.

En caso de que, por una circunstancia excepcional, resulte necesario recabar datos personales sensibles, **MUNAH** lo informará previamente al Titular mediante la

actualización del presente Aviso de Privacidad y, cuando resulte exigible, recabará el consentimiento expreso del Titular antes de llevar a cabo dicho tratamiento. Los datos personales podrán ser proporcionados directamente por el Titular o por cualquier medio autorizado por la Administración del Condominio para la integración y actualización de los expedientes correspondientes.

FINALIDAD DEL TRATAMIENTO DE LOS DATOS PERSONALES

Los datos personales recabados serán tratados para las siguientes finalidades primarias, las cuales son necesarias para el control de acceso, seguridad y operación del Condominio:

- i. Verificar la identidad de los visitantes, proveedores, contratistas, prestadores de servicios y demás personas que soliciten ingresar al Condominio.
- ii. Controlar el acceso peatonal y vehicular al Condominio.
- iii. Llevar el registro de ingreso y salida de personas y vehículos.
- iv. Identificar la unidad privativa, residente o persona con quien se realizará la visita o prestación de servicios.
- v. Salvaguardar la seguridad de las personas, bienes e instalaciones del Condominio.
- vi. Atender incidentes relacionados con la seguridad o el funcionamiento del Condominio.
- vii. Dar cumplimiento al Reglamento del Condominio y demás disposiciones internas aplicables al ingreso y permanencia dentro del Condominio.

TRANSFERENCIA DE DATOS PERSONALES

Por regla general, los datos personales recabados por **MUNAH** no serán transferidos a terceros, salvo cuando dicha transferencia resulte necesaria para el cumplimiento de obligaciones o sea requerida por autoridad competente en ejercicio de sus atribuciones.

No obstante, MUNAH podrá compartir los datos personales estrictamente necesarios con las personas físicas o morales que le presten servicios relacionados con la administración, operación, mantenimiento o seguridad del Condominio, exclusivamente para el cumplimiento de las finalidades previstas en el presente Aviso de Privacidad.

En todos los casos, dichas personas tratarán los datos personales únicamente conforme a las instrucciones de **MUNAH** y para las finalidades aquí descritas..

MEDIDAS DE SEGURIDAD

MUNAH implementa medidas de seguridad administrativas, técnicas y físicas razonablemente necesarias para proteger los datos personales contra daño, pérdida, alteración, destrucción, uso, acceso o tratamiento no autorizado.

El acceso a los datos personales se encuentra limitado exclusivamente al personal autorizado de la Administración del Condominio y, en su caso, a las personas que requieran conocerlos para el cumplimiento de las finalidades previstas en el presente Aviso de Privacidad, quienes se encuentran sujetos a obligaciones de confidencialidad.

DERECHOS ARCO

En cualquier momento usted podrá Acceder, Rectificar, Cancelar u Oponerse al consentimiento otorgado a **MUNAH** para el tratamiento y uso de sus datos personales. Para ejercer cualquiera de estos derechos deberá enviar una solicitud al siguiente correo electrónico: **munahsmart@gmail.com**

La petición de ARCO deberá incluir la siguiente información: i) su nombre completo; ii) dirección de correo electrónico; iii) teléfono; iv) datos personales sobre los cuales desea acceder, rectificar, cancelar u oponerse, y; vi) razón por la que hace su petición de ARCO.

MUNAH tendrá un plazo de quince días hábiles para atender su petición.

CAMBIOS AL AVISO DE PRIVACIDAD

MUNAH podrá modificar o actualizar el presente Aviso de Privacidad en cualquier momento para atender reformas legales, cambios en sus políticas internas o por cualquier otra causa relacionada con la operación y seguridad del Condominio.

Las modificaciones estarán disponibles para su consulta en: www.munahsmart.com/login

Al proporcionar voluntariamente sus datos personales para solicitar el ingreso al Condominio, el Titular reconoce haber leído el presente Aviso de Privacidad y consiente el tratamiento de sus datos personales para las finalidades aquí descritas, en los términos permitidos por la legislación aplicable.

MUNAH pone a disposición del Titular los siguientes medios de contacto para cualquier duda o aclaración relacionada con el presente Aviso de Privacidad:

Teléfono: **33-2175-9665**

Correo: **munahsmart@gmail.com** en el horario de **Lunes a Viernes de 8:00 a 16:00 Hrs**